



## PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DA BAHIA

Comarca de Salvador

### 14ª VSJE DO CONSUMIDOR (VESPERTINO) - PROJUDI

Padre Casimiro Quiroga, 2403, 2º andar (Forum Imbuí), Imbuí –  
Salvador - ssa-14vsje-consumo@tjba.jus.br - Tel.: (71) 3372-7381

#### EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL

Processo nº 0175050-32.2017.8.05.0001

Exqte: Talitha Raissa de Jesus Silva

Advogados: Elaine Souza Dantas - OAB 25082/BA, Jonas Ferraz Maia - OAB 26373/BA, Paulo Roberto Silva - OAB 27875/BA

Excdo: UNIRB - Unidades de Ensino Superior da Bahia

Depositária: Emanuele da Silva Soares Santos, CPF 861.096.105-26

Advogado: George Vieira Dantas - OAB 19695/BA

A MM. Doutora ANDRÉA TOURINHO CERQUEIRA DE ARAÚJO, Juíza de Direito da 14ª VSJE do Consumidor, Estado da Bahia, na forma da lei, etc., FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou conhecimento dele tiverem, que foi designada a realização de leilão presencial, para a venda do bem adiante descrito, a ser conduzido pelo Leiloeiro Oficial, Sr. Péricles Luciano Santos de Jesus, Juceb 13/003851-2.

**DOS LEILÕES:** O primeiro leilão será 14/11/2019 às 14:00h, encerrando-se às 15:00h, somente sendo aceitos lances iguais ou superiores à avaliação. Sem lances segue-se sem interrupção ao segundo leilão, com início no mesmo dia 14/11/2019 às 15:01h (quinze horas e um minuto) e se encerrará às 16:00h, sendo declarado vencedor quem der lance igual ou superior a 50% da avaliação. **CONDIÇÕES DE VENDA:** Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, sendo ônus do interessado verificar suas condições. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** O arrematante deverá pagar em 24h a contar do fim da sessão em conta judicial o valor do lance ofertado, mais 5% (cinco por cento) sobre o valor do arremate a título de comissão do Leiloeiro, em conta por ele indicada. **DOS DÉBITOS:** Não há notícia de débitos sobre os bens. **DOS BENS:** Lote único consistindo em 145 (cento e quarenta e cinco) carteiras escolares, com estofado azul, mesa de apoio branca, estrutura de ferro preta, em boas condições, localizados à Rua Tamburugy 474, Av. Pinto de Aguiar, Patamares, nesta. **VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$ 50,00 cada. **Valor total:** R\$ 7.250,00 (sete mil, duzentos e cinquenta reais). Em prol do arremate, poderá ser estudada eventual hipótese de desmembramento dos bens. **LOCAL DO LEILÃO:** Ed. Dom Carlos, sala nº 6, Rua Agripino Dórea, Pitangueiras, Matatu, Brotas, nº 144, Subsolo, Salvador, Bahia. Até o início do leilão, o interessado poderá apresentar, diretamente em juízo, proposta de aquisição por preço não inferior a avaliação, observado o disposto no art. 895, do Código de Processo Civil; Assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irrevogável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos, conforme art. 903 do CPC. Todas as fotos, regras e condições (edital) estão no portal [www.centraldosleiloes.com.br](http://www.centraldosleiloes.com.br). Na impossibilidade de notificação ou ciência dos exequentes, executados, cônjuges ou terceiros interessados, por qualquer razão, das datas da realização do Leilão, a publicação deste edital suprirá o eventual insucesso. Salvador, 17 de outubro de 2019. Péricles Luciano Santos de Jesus, Leiloeiro Público Oficial.